

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor životního prostředí

Váš dopis č.j.:

Ze dne: 29.02.2016

Spis. značka:

Naše č.j.: 533/2016-OŽP/TC

Vyřizuje: RNDr. Rolko

Telefon: 374 774 280

E-mail: miroslav.rolko@tachov-mesto.cz

Datum: 29.03.2016

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

Pobočka Tachov

T.G.Masaryka 1326

347 01 Tachov I

Vyjádření k zahájení KPÚ v k.ú. Studánka u Tachova

Obdrželi jsme Vaši žádost o naše vyjádření (zájmy) ve věci pozemkové úpravy v k.ú. Studánka u Tachova, respektive výzvu k uplatnění našich zájmů ve věci, t.j. předložení našich dat nutných pro další postup v řízení o pozemkové úpravě. K tomu sdělujeme jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu, orgán ochrany přírody, vodohospodářský orgán (vodoprávní úřad) a orgán státní správy lesů podmínky podle ust. § 6 zákona č. 139/2002 Sb.:

1) Lokální ÚSES vám poskytne v digitální podobě pan Košátko z OVÚP MěÚ Tachov a to obdobně jako v jiných řízeních. Rovněž předá hranice registrovaných VKP a jejich přehled.

2) Regionální ÚSES najdete na e- stránkách KÚ PK

3) V řešeném území již není vyhlášeno území ochrany vod. Bývalé OPVZ Studánka bylo zrušeno rozhodnutím ze dne 23.11.2009 na původní vodní zdroj zůstal na pozemku 603/2 jako rezerva. V této souvislosti připomínáme, že by bylo vhodné pozemek kolem tohoto vrtu ponechat obci a současně řešit pozemkově pro budoucnost vybudování vodovodního řadu po pozemcích pro případnou obnovu jeho funkce.

4) Pro obec Studánka byl schválen v lednu 2013 územní plán a proto v zásadě jsou z velké části řešeny zájmy hájené zdejším úřadem. Proto předpokládáme, že v rámci KPÚ budou některé části a záměry ve vztahům k pozemkům upřesněny.

5) Pozemky v území KPÚ jsou poměrně svažité do obce a v rámci ÚP byly částečně navrženy opatření zamezující erozi a splachům ornice do prostoru obce. Přesto si myslíme, že rozsah zatravnění na východní i západní straně obce by mohl být vyšší.

6) Středem obce může protékat povodňový průtok z plochy povodí cca 1 km². To představuje v území, které je svažité veliký průtok s velkou rychlostí. Způsob obdělávání zemědělských pozemků (1/3 povodí) by této skutečnosti měl odpovídat.

7)

8) *b významně odvodněny včetně upravených vodních toků. Je potřebné při návrhu pozemkových úprav navrhnout revitalizaci toků a popř. i posoudit potřebu ponechání staveb odvodnění pro budoucí využití pozemků. Rozdělení pozemků jednotlivým vlastníkům by pak mělo respektovat i stavby jednotlivých melioračních detailů, které jsou součástí pozemků. U HMZ by pak měl SPÚ zajistit převod těm, kterým slouží.*

9) *Krajina je v území zvláště s řadou údolnic, které slouží jako svodnice pro odvádění dešťových vod. Pozemky jsou v důsledku dřívějšího způsobu hospodaření zvětšeny nad přijatelnou úroveň a může zde docházet k erozním jevům. Zejména pozemky svažité do obce je potřebné zmenšit a navrhnou je tak, aby nedocházelo k zanášení návesních rybníčků.*

10) Na území obce se nachází několik malých vodních nádrží, které nejsou v KN evidovány tak jak je skutečnost v terénu (opravy či vyčištění). Je potřebné uvést v rámci KPÚ stav do souladu se zákony. Je potřebné, aby hráze vodních nádrží byly v KN zapsány tak, jak je požadováno ve vyhlášce 23/2007 Sb. a ve výkladu ČÚZK ze dne 10.7.2007. Předpokladem pro odsouhlasení takového zaměření vodoprávním úřadem je pochopitelně platné povolení k nakládání s vodami a ke stavbě (popř. zaměření skutečného stavu vodního díla či pasport podle stavebního zákona).

11) V max. možné míře by měla být řešena retence vody v krajině. Je potřeba, aby byly optimalizovány a dotvořeny lokální prvky ÚSES a to ve vazbě na sousední k.ú.

Pokud budete potřebovat další data či jejich upřesnění, sdělte nám prosím váš požadavek.

Doporučujeme návrh KPÚ projednat se zdejším úřadem již v rozpracování tak, aby byly případné rozpory odstraněny již na počátku.

„Otisk úředního razítka“

RNDr. Miroslav Rolko
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí:
MěÚ Tachov, OVÚP
Obec Studánka

Příloha
Podle textu

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz